

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3177 del 2025	
Nombre completo del contratista: KIMBERLY TORRES MORENO	
Documento de identificación: 1144057459	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 02/sep/2025	Fecha terminación 15/sep/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$6.765.000).				
Adición: N/A				
Prórroga: N/A				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$6.765.000	\$6.765.000	\$0	\$0	
Información del pago de seguridad social:				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9489594748 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1754519209 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 05/sep/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Agosto 2025			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación ARL POSITIVA riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3177- 2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar el seguimiento de las actividades y liderazgo referente a los procesos de presupuesto participativo y empréstito, con el fin de definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación para los escenarios comunitarios, con los lineamientos del área de Diseño.

-La contratista realizó el seguimiento confirmación de la información correspondiente a números prediales, matrícula, calidades del bien, revisión de solicitud del SEPOU y diseño arquitectónico según los procesos de 30 proyectos del LICITACION02:

CANCHA MULTIPLE LOS ALAMOS, PARQUE RECREATIVO LA MERCED, POLIDEPORTIVO LA ISLA, POLIDEPORTIVO CALIMA, POLIDEPORTIVO GUAYACANES II, POLIDEPORTIVO LOS ALMENDROS, POLIDEPORTIVO FLORALIA 1 MULLER, UNIDAD RECREATIVA CALIMIO NORTE, CANCHA MÚLTIPLE SIETE DE AGOSTO, PARQUE RECREATIVO JUNIN, PARQUE N 2 NUEVA FLORESTA, POLIDEPORTIVO ULPIANO LLOREDA, POLIDEPORTIVO POBLADO 1, VILLA DEL LAGO, PARQUE RECREATIVO CANDELARIA, POLIDEPORTIVO MARROQUIN 1, UNIDAD RECREATIVA PUERTAS DEL SOL 5, POLIDEPORTIVO DEL VALLADO, UNIDAD, RECREATIVA EL VALLADO, CANCHA MÚLTIPLE COMUNEROS I SECTOR EL FARO, POLIDEPORTIVO CANCHAS LAS GEMELAS MOJICA, CANCHA SINTETICA BAJO CIUDAD CORDOBA 1, POLIDEPORTIVO CIUDAD 2000, PARQUE RECREATIVO SANTA ANITA, PARQUE RECREATIVO CIUDAD

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

CAPRI, POLIDEPORTIVO LA PLAYA, UNIDAD RECREATIVA LOURDES, PARQUE LA CAROLINA, PARQUE DE BELISARIO, UNIDAD RECREATIVA LA ESTRELLA

2. Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

-La contratista participó en el seguimiento de reuniones de proyectos equipo de diseño para realizar las observaciones solicitadas desde coordinación. Como lineamientos según estudio de suelos, requerimientos necesarios como confirmación de altimetrías, ajustes planimétricos en la parte arquitectónica e hidrosanitario

-La contratista participó en el seguimiento de proyectos EMP LICITACIÓN 02.

-La contratista participó en el seguimiento de proyectos EMPRESTITO revisando el estado de los procesos en sus avances e identificando los siguientes lugares según solicitudes del alcalde, Concejo y secretario.

-La contratista participó en el seguimiento de proyectos de PPP2026 con el área de planeación y compañeros de territorio. Siguiendo la metodología temporal con sus pasos se radicaron en el paso 05 los 44 proyectos a la espera de 2 respuestas de bienes inmuebles con referencia a la calidad del bien.

3. Participar en la elaboración de informe mensual de actividades desarrolladas del proceso de diseño para proyectos presupuesto participativo y empréstito, entrega de estados y alances en digital de los documentos.

-La contratista participó en la colaboración del informe mensual de los proyectos asignados a cada uno de los procesos adelantados en:

PPP2024 (24 proyectos)
 PPP2025 (29 proyectos)
 PPP2026 (44 proyectos)

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

EMP LIC01 (66 proyectos)
 EMP LIC02 (30 proyectos)
 EMP LIC03 (1proyecto)
 EMP LIC04 (17 proyectos)

4.Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

-La contratista apoyó en la elaboración presentación desde el equipo de diseño cómo es el proceso de la subsecretaria.

-La contratista apoyó en la elaboración de la presentación de línea de tiempo de los procesos de las siguientes licitaciones para EMP LIC.

-La contratista apoyó liderando el proceso de elaboración de boceo o modelo de señalética de todos los escenarios deportivos y recreativos para solicitud de información y aprobación al equipo de comunicaciones.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO EN ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1tXU21m1PPGbf5oZzPTDngfSE-7kjGA32?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.3177 de 2025.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Constancia de Paz y Salvo: La contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7.FIRMAS RESPONSABLES


 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito Santiago de Cali, 12/Sep/2025